

Berater-Vita



Alexander Haas **M.Sc., Dipl.-Betriebswirt (FH)**

- Geboren am 20.12.1967 in Balingen
- Ausbildung zum Industriekaufmann (Götzburg-Margretwerk in Albstadt); AdA-Schein IHK
- Studium der Betriebswirtschaftslehre in Nürtingen, Abschluss als Dipl.-Betriebswirt (FH)
- Fachausbildung zum Zertifizierten Prozessberater (Change Partner AG)
- Berufsbegleitendes Studium zum Master of Science in Prozessmanagement (HfWU Nürtingen)
- Masterthesis bei Prof. Dr. Hansjörg Bach: „Prozessoptimierung, Managementkonzepte und Dokumentenmanagement in der Immobilienverwaltung“
- BAFA-gelisteter Unternehmensberater seit 2016

Tätigkeiten

- Beratungsschwerpunkte für Immobilienverwaltungen:
Unternehmens-Check; Prozessoptimierung; Digitalisierung; PhraseExpress; Rentabilitätssteigerung bei der WEG-Verwaltung; Microsoft 365 für die Bedürfnisse der Immobilienverwaltung; Strategieberatung auch hinsichtlich Kundenportal und Hausverwaltungssoftware; Papierloses Verwalterbüro

- Inhaber von Alexander Haas Hausverwaltungen in Nürtingen (1995 bis 2006)
- Geschäftsführender Gesellschafter von Haas Immobilienverwaltung GmbH in Nürtingen (seit 2007). Umzug 2013 nach Stuttgart
- Selbst aktiv praktizierte WEG-Verwaltung (aufgrund des Unternehmensberatungs-Schwerpunktes erheblich reduziert, keine Aufnahme neuer Objekte)
- Dozent an der AWI Akademie der Wohnungswirtschaft Baden-Württemberg im Lehrgangsbereich „Immobilienverwaltung“ sowie „Immobilienfachwirt“ (1998-2013)
- Mitglied des Prüfungsausschusses der IHK Region Stuttgart für den Immobilienfachwirt (2000-2013)
- Dozent bei Jurisprudentia Intensivtraining GbR in Nürnberg im Fachlehrgang Immobilienwirtschaft (2004-2010)

Veröffentlichungen

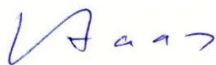
- Fachbuch „Objektmanagement“, Hammonia-Verlag, 1. und 2. Auflage, 2005 und 2007
- Fachbuch „Prozessoptimierung und Dokumentenmanagement in der Immobilienverwaltung“, Hammonia-Verlag, 2010
- Mitautor Wohnungs- und Immobilienlexikon, Hammonia-Verlag, 1. und 2. Auflage, 1997 und 2011
- Fachartikel in „Immobilienverwaltung“ seit 2011 in jeder Ausgabe. Darüber hinaus auch z.B. in „IVV Immobilien vermieten & verwalten“ sowie „VDIV Aktuell bzw. Digital“.

Beratungsreferenzen

<https://haas-unternehmensberatung.de/referenzen/#tab1>

<https://haas-unternehmensberatung.de/referenzen/#tab2>

Stuttgart, 14. Januar 2025



Alexander Haas